



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Федеральное государственное унитарное предприятие,
основанное на праве хозяйственного ведения,
"Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости-
Федеральное бюро технической инвентаризации"
Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"
по Хабаровскому краю

Технический паспорт

На Объект незавершенного строительства

(вид объекта учёта)

на здание "5-ти этажный жилой дом по ул. Машинистов"

Адрес (местоположение) объекта учёта:

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край	
Район		
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	"город Хабаровск"
Населённый пункт	тип	город
	наименование	Хабаровск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Машинистов
Номер дома		
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Иное описание местоположения	край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Машинистов	

Сведения о ранее произведённой постановке на учёт в ОТИ

Инвентарный номер	08:401:002:000007870
Кадастровый номер	

*Штамп органа государственного технического учёта о внесении сведений
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)*

Наименование учётного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен до состояния на

"30" апреля 2010 г.

Главный инженер



(подпись)

(Шайдунова Г.В.)
(фамилия)

I. Основание для начала строительства, реконструкции

Документ о предоставлении земельного участка для начала строительства :

постановление Мэра города Хабаровска №799 от 16.06.2004г "О разрешении Федеральному государственному унитарному предприятию "Дальневосточное аэрогеодезическое предприятие" окончания строительства жилого дома в Железнодорожном районе"

Примечание:

II. Сведения о земельном участке

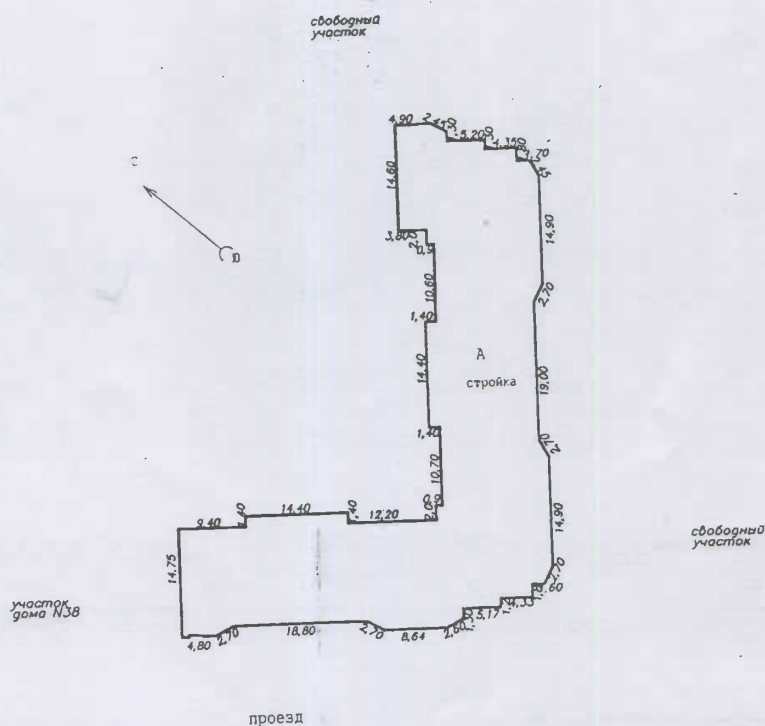
Площадь по документам: 5500,0 кв.м

Постановление главы администрации города Хабаровска №1163/3 от 13.09.93г "О предоставлении Дальневосточному предприятию Комитета по геодезии и картографии земельного участка для окончания строительства жилого дома в Железнодорожном районе"

Документ: _____
(дата и номер документа исполнительной власти)

III. Ситуационный план (схема) участка

Адрес: улица Машинистов



Экспликация к ситуационному плану участка

Литера по плану	Назначение объекта по проекту	Площадь застройки, кв.м
А	" 5-ти этажный жилой дом по ул. Машинистов"	1517,2

На
Сер
Год

1 | I

2 | C

3 | C

4 | Ч

5 | Ф

6 | Ст

7 | Пер

8 | Крое

9 | Поль

10 | Проем

11 | Отдел

2 | Внутр техни

3 | Прочее

VI. Информация о строительстве

Готовность объекта 11 % по документам _____

(наименование документа предоставляемого заказчиком)

Дополнительные сведения _____

Изготовлен по состоянию на " 30 " _____ апреля _____ 20 10 г.

Копия снята _____ 20 _____ г.

Исполнил _____ (Н.Д. Рубан)

Проверил _____ (А.И. Ильин)

Главный инженер _____ (Г.В. Шайдурова)



Дата выдачи " 04 " 05 _____ 20 _____ г.

IV. Общие сведения об объекте

Назначение " 5-ти этажный жилой дом по ул. Машинистов" (по проекту)
 Серия, тип проекта 99/2008-АС.1
 Год начала/ год окончания строительства 2004/- (по проекту)

VII. Техническое описание строения

	По проекту	Фактически
1 Площадь застройки, кв.м	1432,0	1517,2
2 Объем здания, куб.м	-	-
3 Общая площадь, кв.м	4971,9	-
4 Число этажей	5	-
5 Фундамент	свайный с монолитным железобетонным ростверком	свайный с монолитным железобетонным ростверком
6 Стены и перегородки	кирпичные с устройством утепления t=150мм из пенополистирола, внутренние перегородки-кирпичные: t=120мм, t=250мм	кирпичные, подвал-фундаментные блоки
7 Перекрытия	сборные пустотные плиты t=200мм	перекрытие подвальное: сборные плиты
8 Кровля	плоская рулонная с наружным водостоком по трубам из оцинкованной стали d=150мм	-
9 Полы	-	-
10 Проемы	-	-
11 Отделочные работы	наружная верста стены- облицовочный кирпич с расшивкой швов	-
12 Внутренние санитарно-технические работы и освещение	отопление, вентиляция, электрооборудование и электроосвещение, водоснабжение, канализация, радиосфикация, телефонизация, телевидение, пожарная сигнализация	-
3 Прочее	отмостка; крыльца	-